

LĪVA valdes priekšsēdētājs _____ V.Žuromskis

Profesionālās kvalifikācijas sertifikāta Mežaudzes vērtēšanā saņemšanas kārtība

I. Vispārīgie jautājumi

1. Šie noteikumi nosaka profesionālās kvalifikācijas sertifikāta mežaudzes vērtēšanai (turpmāk - sertifikāts) saņemšanas kārtību.
2. Sertifikāts apliecina personas, kurai, saskaņā ar 2014.gada 23.septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.559 "Prasības nekustamā īpašuma vērtētāja profesionālajai kvalifikācijai un profesionālās kvalifikācijas sertifikāta izsniegšanas kārtība" ir izsniegts un spēkā esošs profesionālās kvalifikācijas sertifikāts nekustamā īpašuma vērtēšanā, vai kura ir ieguvusi sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja asistenta statusu, profesionālās spējas noteikt mežaudzes tirgus vērtību atbilstoši Latvijas valsts standarta LVS401 prasībām.
3. Sertifikātu, kas apliecina personas kvalifikāciju noteikt mežaudzes tirgus vērtību, izsniedz Latvijas Īpašumu vērtētāju asociācija (turpmāk – asociācija) pēc mežaudzes vērtētāju sertifikācijas komisijas lēmuma.
4. Mežaudzes vērtētājs ir fiziskā persona, kas šo noteikumu noteiktā kārtībā nokārtoja eksāmenu un ieguva sertifikātu mežaudzes vērtēšanā.
5. Asociācija uzskaita personas, kas saņēmušas sertifikātu šajā nolikuma noteiktajā kārtībā (turpmāk – sertificētās personas). Sertificētās personas reģistrē sertificēto personu reģistrācijas žurnālā (turpmāk – žurnāls). Žurnāla ieraksti ir publiski, un jebkurai personai ir tiesības saņemt informāciju par sertificētās personas vārdu, uzvārdu, sertifikāta numuru un sertifikāta derīguma termiņu. Aktuālā Žurnāla informācija tiek publicēta interneta vietnē www.vertetaji.lv.

II. Prasības pretendentiem un sertifikāta saņemšanai nepieciešamie dokumenti

6. Personai ir tiesības pretendēt uz sertifikāta saņemšanu, ja tā atbilst šādām prasībām:
 - 6.1. persona ir Latvijas Īpašumu vērtētāju asociācijas biedrs;
 - 6.2. personai saskaņā ar 2014.gada 23.septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.559 "Prasības nekustamā īpašuma vērtētāja profesionālajai kvalifikācijai un profesionālās kvalifikācijas sertifikāta izsniegšanas kārtība" ir izsniegts un spēkā esošs profesionālās kvalifikācijas sertifikāts nekustamā īpašuma vērtēšanā, vai tā ir ieguvusi sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja asistenta statusu;
 - 6.3. persona ir ieguvusi augstākās izglītības ceturtā līmeņa profesionālo kvalifikāciju mežsaimniecībā (profesijas kods 2149 25 "Mežsaimniecības tehnologs"), vai apguvusi nepieciešamās zināšanas profesionālās darbības veikšanai mežaudzes vērtēšanā Latvijas Īpašumu vērtētāju asociācijas atzītā akreditētas mācību iestādes organizētā profesionālās tālākizglītības programmā.
7. Persona, kura pretendē uz sertifikāta saņemšanu, kārto rakstisku eksāmenu mežaudzes vērtēšanas teorētisko zināšanu pārbaudei. Eksāmena jautājumus un kārtību izstrādā eksaminācijas komisija un to apstiprina Asociācijas valde.
8. Ja šajā zināšanu pārbaudes eksāmenā persona ir saņēmusi sertifikācijas komisijas noteikto minimālo punktu skaitu (minimums 75 punkti), tā tiek reģistrēta Asociācijā kā mežaudzes vērtētājs.
9. Sertifikātu nevar iegūt persona, kas ir izdarījusi noziedzīgu nodarījumu un kurai sodāmība nav dzēsta vai noņemta likumā noteiktajā kārtībā.
10. Persona, kas vēlas iegūt sertifikātu, iesniedz Sertificēšanas institūcijā šādus dokumentus:
 - 10.1. pieteikumu ar pielikumiem (pieteikuma formu skat. Pielikumā Nr. 1 un Pielikumā Nr. 2);

- 10.2. izglītības dokumenta kopiju, kas apliecina, ka personas izglītība atbilst šo noteikumu 8.3. apakšpunktā izvirzītajām prasībām;
- 10.3. apliecinājumu par sertifikācijas komisijas darba apmaksu.
11. Šo noteikumu 15. punktā minēto iesniegumu un tam pievienotos dokumentus sertificēšanas institūcijā var iesniegt elektroniski, ja elektroniskais dokuments ir noformēts atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu. Ja šo noteikumu 15. punktā minētos dokumentus iesniedz elektroniski vai nosūtīt ierakstītā pasta sūtījumā, pirms eksāmena kārtošanas pretendents uzrāda personu apliecinošu dokumentu.
12. Sertificēšanas institūcija 3 (triju) darba dienu laikā pēc iesnieguma saņemšanas izvērtē iesniegtos dokumentus un informē attiecīgo personu, ja nav iesniegta visa normatīvajos aktos noteiktā informācija vai iesniegtā informācija ir nepilnīga, kā arī nosaka saprātīgu termiņu konstatēto trūkumu novēršanai, kas nevar būt īsāks par piecām darbdienu.
13. Sertifikācijas komisija ir tiesīga veikt šo noteikumu 16. punktā minēto dokumentu un saņemtās informācijas pārbaudi, papildus rakstiski pieprasot informāciju vai skaidrojumus.

III. Sertifikācijas komisija

14. Sertificēšanas institūcija izveido sertifikācijas komisiju. Sertifikācijas komisija ir atbildīga par vērtēšanas darbu un pretendentu zināšanu pārbaudi. Sertifikācijas komisijas sastāvā ir vismaz trīs sertificēti nekustamā īpašuma vērtēšanas speciālisti.
15. Sertificēšanas institūcija atbilstoši sertifikācijas komisijas vērtējumam pieņem lēmumu par sertifikāta piešķiršanu, anulēšanu, atkārtota sertifikāta piešķiršanu vai sertifikāta darbības apturēšanu, kā arī veic sertificēto personu uzraudzību.
16. Lai nodrošinātu pretendentu teorētisko zināšanu mežaudzes vērtēšanā pārbaudi, Sertificēšanas institūcija izveido Eksaminācijas komisiju. Sertifikācijas komisijas locekļi nepiedalās eksāmena norisē.
17. Sertificēšanas institūcija triju darbdienu laikā pēc visu nepieciešamo dokumentu saņemšanas paziņo personai laiku, kad tā var kārtot teorētisko zināšanu mežaudzes vērtēšanā pārbaudes eksāmenu.
18. Minimāli nepieciešamais punktu skaits eksāmena sekmīgai nokārtošanai ir 75 punkti no maksimāli iegūstamajiem 100 punktiem.
19. Eksaminācijas komisija 10 darbdienu laikā pēc eksāmena norises izvērtē eksāmena atbildes un izvērtējumu iesniedz sertifikācijas komisijai.
20. Sertificēšanas institūcija atbilstoši sertifikācijas komisijas vērtējumam 15 darbdienu laikā pēc eksāmena norises pieņem lēmumu par sertifikāta piešķiršanu vai par atteikumu piešķirt sertifikātu.
21. Sertifikācijas komisijas un eksaminācijas komisijas loceklis nepiedalās attiecīgi pretendenta eksāmena atbilžu un sūdzību par sertificēšanas institūciju lēmumu izvērtēšanā, ja attiecīgais pretendents ir sertifikācijas komisijas vai eksaminācijas komisijas locekļa laulātais, viņa vai viņa laulātā radnieks taisnā līnijā visās pakāpēs, sānu līnijā līdz ceturtajai pakāpei vai svainībā līdz trešajai pakāpei vai atrodas sertifikācijas komisijas vai eksaminācijas komisijas locekļa vai viņa laulātā aizgādībā vai aizgādībā. Sertifikācijas komisijas un eksaminācijas komisijas loceklis nepiedalās pretendenta eksāmena atbilžu vai sūdzību par sertificēšanas institūciju lēmumu izvērtēšanā arī tad, ja ir personīgi vai mantiski tieši vai netieši ieinteresēts iznākumā vai ir citi apstākļi, kas rada pamatotas šaubas par viņa objektivitāti. Šādos gadījumos sertifikācijas komisijas vai eksaminācijas komisijas loceklis par šiem apstākļiem paziņo attiecīgi sertifikācijas komisijai vai eksaminācijas komisijai, kas pieņem lēmumu, ka attiecīgais loceklis nepiedalās konkrētā pretendenta eksāmena atbilžu vai sūdzības izvērtēšanā.

IV. Atteikums piešķirt sertifikātu

22. Asociācija pēc sertifikācijas komisijas lēmuma atsaka izsniegt sertifikātu, ja pretendents:
- 22.1. neatbilst šo noteikumu 8.punktā noteiktajām prasībām;
- 22.2. mežaudzes vērtēšanas teorētisko zināšanu pārbaudes eksāmenā nav saņēmis sertifikācijas komisijas noteikto minimālo punktu skaitu (minimums 75 punkti).
23. Ja komisija nolēmj atteikt izsniegt pretendentam sertifikātu, tā sagatavo motivētu, rakstisku atteikumu sertificēt pretendentu (turpmāk – atteikums) un izsniedz to pretendentam vai nosūta pa pastu (ierakstītā vēstulē) uz pretendenta pieteikumā norādīto adresi 30 dienu laikā.

24. Ja pretendents ir saņēmis atteikumu, pieteikumu atkārtoti var iesniegt tikai pēc tam, kad novērsti visi atteikumā minētie iemesli.
25. Ja pretendents ir saņēmis atteikumu saskaņā ar 24.punktu, atkārtotu pieteikumu sertifikāta saņemšanai viņš var iesniegt pēc sešiem mēnešiem, bet ne biežāk kā trīs reizes divu gadu laikā.

V. Sertifikātā norādāmā informācija un sertifikāta derīguma termiņš

26. Sertifikātu piešķir uz pieciem gadiem.
27. Sertificēto personu žurnālā par katru certificēto personu norāda šādu informāciju:
 - certificētās personas vārds, uzvārds un personas kods;
 - sertifikējamā darbība;
 - pirmreizējās sertifikācijas datums;
 - sertifikāta piešķiršanas datums;
 - sertifikāta derīguma termiņš;
 - sertifikāta reģistrācijas numurs;
 - sertifikāta apturēšanas sākuma un beigu datums;
 - sertifikāta anulēšanas datums.
28. Sertificēšanas institūcija pēc certificētās personas rakstiska pieprasījuma saņemšanas izsniedz tai sertifikātu papīra formā. Papīra formā izsniegtajā sertifikātā norāda šādu informāciju:
 - certificēšanas institūcijas pilnu nosaukumu;
 - certificētās personas vārdu, uzvārdu un personas kodu (vai citus personas reģistrācijas vai identifikācijas datus);
 - sertifikējamo darbību (mežaudzes vērtētāja kvalifikāciju);
 - sertifikāta piešķiršanas datumu;
 - sertifikāta derīguma termiņu;
 - sertifikāta reģistra numuru;
 - certificēšanas institūcijas zīmogs un certificēšanas institūcijas vadītāja paraksts;
 - atzīmi, ka sertifikāts ir lietojams tikai kopā ar pamata kvalifikāciju nekustamā īpašuma vērtēšanā apliecinošu sertifikātu, ko izsniegusi juridiski neatkarīga Latvijas Īpašumu vērtētāju asociācijas struktūrvienība "Latvijas Īpašumu vērtētāju asociācijas vērtētāju sertifikācijas birojs", vai kamēr tai ir spēkā certificēta nekustamā īpašuma vērtētāja asistenta statuss.

VI. Atkārtota sertifikāta saņemšana, sertifikāta darbības apturēšana, sertifikāta anulēšana un atzīšana par spēkā neesošu

29. Sertificēšanas institūcijai ir tiesības pēc sertifikāta derīguma termiņa beigām certificētajai personai izsniegt jaunu sertifikātu (turpmāk – atkārtots sertifikāts) uz jaunu piecu gadu termiņu. Pirms atkārtota sertifikāta izsniegšanas pēc nejausības principa pārbauda certificētās personas iepriekšējos divos gados veikto triju vērtēšanas darbu mežaudzes vērtēšanā atbilstību mežaudzes vērtēšanu reglamentējošo normatīvo dokumentu prasībām.
30. Certificētā persona ne vēlāk kā mēnesi pirms sertifikāta darbības termiņa beigām iesniedz certificēšanas institūcijā iesniegumu par atkārtota sertifikāta izsniegšanu un pievieno tam šo noteikumu 17.punktā minētos dokumentus, kā arī pēdējos 2 gados veikto vērtēšanas darbu mežaudzes vērtēšanā sarakstu.
31. Sertificēšanas institūcija triju darbdienu laikā pēc iesnieguma saņemšanas izvērtē iesniegtos dokumentus un informē certificēto personu, ja iesniegtā informācija ir nepilnīga, nosakot saprātīgu termiņu, bet ne īsāku par piecām darbdienu, konstatēto trūkumu novēršanai, kā arī informē certificēto personu, ka lēmums par atkārtota sertifikāta piešķiršanu vai par atteikumu piešķirt atkārtotu sertifikātu tiks pieņemts mēneša laikā pēc visu nepieciešamo dokumentu saņemšanas.
32. Pēc pretendenta iesniegto dokumentu izvērtēšanas sertifikācijas komisija pēc nejausības principa no certificētās personas iesniegtā saraksta izvēlas pārbaudei trīs vērtēšanas darbus par iepriekšējiem diviem gadiem un triju darbdienu laikā par to rakstiski informē certificēto personu. Pārbaudei izvēlētie vērtēšanas darbi iesniedzami sertifikācijas komisijā 10 darbdienu laikā pēc attiecīgā paziņojuma saņemšanas.
33. Sertifikācijas komisija norīko recenzentu, lai pārbaudītu vērtēšanas darbu atbilstību mežaudzes vērtēšanu reglamentējošo normatīvo dokumentu prasībām. Par recenzentu norīko certificētu personu,

- kurai ir piešķirts un spēkā esošs sertifikāts mežaudzes vērtēšanā, un kas nav sertifikācijas komisijas sastāvā. Norīkojot recenzentu pārbaudes veikšanai, ievēro šo noteikumu 25.punktā minētās prasības.
34. Sertificēšanas institūcija atbilstoši sertifikācijas komisijas vērtējumam 15 darbdienu laikā pēc recenzenta atzinuma saņemšanas par vērtēšanas darbu atbilstību mežaudzes vērtēšanu reglamentējošo normatīvo dokumentu prasībām pieņem lēmumu par atkārtota sertifikāta piešķiršanu vai par atteikumu piešķirt atkārtotu sertifikātu.
35. Ja sertifikēšanas institūcija šo noteikumu 34.punktā minētajā termiņā nav paziņojusi lēmumu sertificētajai personai, uzskatāms, ka sertifikēšanas institūcija ir piešķirusi sertifikātu saskaņā ar Brīvas pakalpojumu sniegšanas likumā minēto noklusējuma principu.
36. Piešķirot atkārtotu sertifikātu, sertifikāta numuru nemaina. Atkārtots sertifikāts ir derīgs, sākot ar nākamā dienu pēc iepriekšējā sertifikāta derīguma termiņa beigām.
37. Brīdinājumu par sertifikāta darbības apturēšanu izsaka, ja sertificētā persona ir nepareizi novērtējusi mežaudzi, pārkāpjot mežaudzes vērtēšanu reglamentējošos normatīvos dokumentos noteiktās prasības.
38. Sertifikāta darbību aptur šādos gadījumos:
- 38.1. sertificētā persona atkārtoti ir nepareizi novērtējusi mežaudzi, pārkāpjot mežaudzes vērtēšanu reglamentējošos normatīvos dokumentos noteiktās prasības, un jau ir saņēmusi brīdinājumu par sertifikāta darbības apturēšanu;
- 38.2. ir saņemts sertificētās personas pieprasījums attaisnojošu iemeslu dēļ uz laiku apturēt sertifikāta darbību.
39. Sertifikātu anulē šādos gadījumos:
- 39.1. sertificētai personai nav spēkā esošs saskaņā ar 2014.gada 23.septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.559 "Prasības nekustamā īpašuma vērtētāja profesionālajai kvalifikācijai un profesionālās kvalifikācijas sertifikāta izsniegšanas kārtība" izsniegts profesionālās kvalifikācijas sertifikāts nekustamā īpašuma vērtēšanā, vai tā ir zaudējusi sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja asistenta statusu;
- 39.2. sertificētā persona ir veikusi mežaudzes novērtēšanu laikā, kad tai piešķirtā sertifikāta darbība ir bijusi apturēta;
- 39.3. sertificētā persona apzināti ir sniegusi nepatiesas ziņas sertifikāta saņemšanai;
- 39.4. ir saņemts sertificētās personas pieprasījums anulēt sertifikātu.
40. Sertificēšanas institūcijas norīkoti sertificēti nekustamā īpašuma vērtētāji pirms sertificēšanas institūcijas lēmuma pieņemšanas pārbauda jebkuru par sertificēto personu saņemto informāciju, kas var kļūt par pamatu šo noteikumu 37., 38. un 39.punktā minētā lēmuma pieņemšanai. Norīkojot nekustamā īpašuma vērtētājus pārbaudes veikšanai, ievēro šo noteikumu 40.punktā minētās prasības.
41. Jebkurai fiziskai vai juridiskai personai ir tiesības iesniegt sertificēšanas institūcijā sūdzību par sertificētās personas darbu vai informēt sertificēšanas institūciju par šo noteikumu 37., 38. un 39.punktā minētajiem pārkāpumiem, kurus ir izdarījusi sertificētā persona.
42. Sertificēšanas institūcija izskata sūdzību un mēneša laikā pēc tās saņemšanas sniedz rakstisku atbildi sūdzības iesniedzējam, kā arī rakstiski informē par to attiecīgo sertificēto personu.
43. Personai, kura ir saņēmusi atteikumu par atkārtota sertifikāta piešķiršanu, ir tiesības pretendēt uz jauna sertifikāta saņemšanu šajos noteikumos paredzētajā kārtībā.
44. Personai, kuras sertifikāts ir anulēts, nav tiesību pretendēt uz apturētā sertifikāta darbības atjaunošanu vai jauna sertifikāta piešķiršanu. Minētie nosacījumi neattiecas uz tām personām, kuru sertifikāts ir anulēts, pamatojoties uz neatbilstību 39.punkta 1.apakšpunkta prasībām.
45. Sertificēšanas institūcija lēmumu par sertifikāta anulēšanu, sertifikāta darbības apturēšanu vai atteikumu piešķirt atkārtotu sertifikātu paziņo sertificētajai personai Paziņošanas likumā noteiktajā kārtībā. Pēc paziņojuma saņemšanas par sertifikāta anulēšanu sertifikāts, ja tas ir izsniegts papīra formā, 15 darbdienu laikā nododams sertificēšanas institūcijā.
46. Ja papīra formā izsniegtais sertifikāts nozaudēts vai kļuvis lietošanai nederīgs, sertificētā persona rakstiski informē par to sertificēšanas institūciju. Pamatojoties uz sertificētās personas iesniegumu, sertificēšanas institūcija izsniedz sertificētajai personai sertifikāta dublikātu. Sertifikāta dublikāta derīguma termiņš ir tāds pats kā sākotnēji izsniegtajam sertifikātam.
47. Informāciju par piešķirtajiem un anulētajiem sertifikātiem, kā arī sertifikātu darbības apturēšanu sertificēšanas institūcija triju darbdienu laikā pēc attiecīgā lēmuma pieņemšanas publicē savā tīmekļa vietnē un veic attiecīgus grozījumus žurnālā.
48. Sertificēšanas institūcijas lēmumu par atteikumu piešķirt sertifikātu, sertifikāta anulēšanu, sertifikāta darbības apturēšanu vai atteikumu piešķirt atkārtotu sertifikātu var apstrīdēt sertificēšanas

institūcijas uzraudzības padomē. Uzraudzības padomes lēmumu var pārsūdzēt tiesā Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

VII. Noslēguma jautājumi

49. Samaksu par darbībām, kas saistītas ar sertifikāta izsniegšanu, pagarināšanu un citām darbībām nosaka asociācijas valde, pēc sertifikācijas komisijas ieteikuma.

Latvijas Īpašumu vērtētāju asociācijas
valdes priekšsēdētājs

/V.Žuromskis/

Pielikums Nr. 1

LATVIJAS ĪPAŠUMU VĒRTĒTĀJU ASOCIĀCIJA VĒRTĒTĀJU CERTIFIKĀCIJAS BIROJS

PIETEIKUMS

Profesionālās kvalifikācijas sertifikāta mežaudzes vērtēšanā saņemšanai.

Vārds, uzvārds

Personas kods

Dzīvesvietas adrese

Darba vieta

Darba vietas adrese

Tālrunis - darbā:

mobilaais t.:

e-pasts:

LĪVA VSB īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr. ____, derīgs līdz ____
VAI

LĪVA VSB sertificēta īpašuma vērtētāja _____ (sertifikāts Nr. ____)
asistents kopš _____

Pieteikumam pievienoju:

- ☐ *pases kopiju (2, 3 lapa) (uzrādot oriģinālu);*
- ☐ *profesionālās darbības aprakstu (CV);*
- ☐ *apliecinājums par piedalīšanos profesionālās kvalifikācijas paaugstināšanas apmācībās / apliecība par kursa apgūšanu (uzrādot oriģinālu, vismaz 40+ stundas);*
- ☐ *profesionālās izglītības dokumenta kopiju (uzrādot oriģinālu);*
- ☐ *kvīti/maksājuma uzdevumu par sertifikācijas pakalpojumu apmaksu (saskaņā ar cenrādi).*

Ar savu parakstu apliecinu, ka neesmu sodīta(-ts) par noziedzīgu nodarījumu pret valsti, dabas vidi, īpašumu, vispārējo drošību un sabiedrisko kārtību, pārvaldes kārtību, jurisdikciju un tautsaimniecību; sodāmība ir dzēsta vai noņemta likuma noteiktajā kārtībā.

Ar savu parakstu apliecinu, ka piekrītu izpildīt sertificēšanas institūcijas prasības un sniegt manas profesionālās kvalifikācijas novērtēšanai nepieciešamo informāciju.

Pieteikuma iesniedzējs:

_____/paraksts/ _____/paraksta atšifrējums/

202 .gada ____.

Saņemts LĪVA

Nr. ____

202 .gada ____.
